

РЕШЕНИЕ

17.11.2020

63
№ _____

г. Инза

О проведении общественных обсуждений по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Канализационные сети и канализационная насосная станция микрорайона Лесхоз г. Инза Ульяновской области»

В соответствии с частями 6 и 7 статьи 5.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Совета депутатов муниципального образования «Инзенский район» от 27.03.2020 №14 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области» и, заслушав и обсудив информацию председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Инзенский район» о проведении общественных обсуждений по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Канализационные сети и канализационная насосная станция микрорайона Лесхоз г. Инза Ульяновской области», Совет депутатов муниципального образования «Инзенский район» РЕШИЛ:

1. Одобрить и провести общественные обсуждения по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Канализационные сети и канализационная насосная станция микрорайона Лесхоз г. Инза Ульяновской области», который находится на хранении в муниципальном учреждении Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Инзенский район».

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район».

3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений в газете «Вперед» не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте муниципального образования «Инзенский район» проекта межевания и

планировки территории для размещения линейного объекта «Канализационные сети и канализационная насосная станция микрорайона Лесхоз г. Инза Ульяновской области».

4. Разместить оповещение о начале общественных слушаний на информационном стенде, в здании по адресу: г. Инза, ул. Заводская, д. 2.

5. Разместить проект межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Канализационные сети и канализационная насосная станция микрорайона Лесхоз г. Инза Ульяновской области» в Инзенской районной газете «Вперёд» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Инзенский район» <https://inza.ulregion.ru/>, для ознакомления с ним жителей района.

6. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по аграрным вопросам, природопользованию и охране окружающей среды (Смолкина И.В.).

Глава района

Е.А. Мизинов

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний (общественных обсуждений)

**Муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальным
имуществом и земельным отношениям муниципального образования
«Инзенский район»**

(организатор проведения публичных слушаний (общественных обсуждений))

Проводятся публичные слушания (общественные обсуждения): О проекте межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Канализационные сети и канализационная насосная станция микрорайона Лесхоз г. Инза Ульяновской области»

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Решение Совета депутатов МО «Инзенский район» от __. __. 2020 года № _____
2. Проекты межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Канализационные сети и канализационная насосная станция микрорайона Лесхоз г. Инза Ульяновской области»

Проект и информационные материалы будут размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Инзенский район» и в газете «Вперед» в разделе градостроительная деятельность района с __. __. 2020 по __. __. 2020. Срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений): с __. __. 2020 по __. __. 2020.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: официальный сайт муниципального образования «Инзенский район» <https://inza.ulregion.ru/>

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции: с __. __. 2020 по __. __. 2020 круглосуточно
(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до __.__.2020.:

1) посредством официального сайта (для общественных обсуждений);

2) в письменной форме по адресу: г. Инза, ул. Революции, д. 56 публичных слушаний - в письменной и устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Совета депутатов района 27.03.2020 № 14 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области.

Организатор публичных слушаний (общественных обсуждений)-

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом и земельным отношениям
МО «Инзенский район»

М.П. Фролов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

О проведении общественных обсуждений по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Канализационные сети и канализационная насосная станция микрорайона Лесхоз г. Инза Ульяновской области»

Заказчик: муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район»
Источник финансирования: Бюджет муниципального образования «Инзенское городское поселение»

Ст.48 п.6 Градостроительного кодекса РФ предусматривает, что «В случае, если подготовка проектной документации осуществляется физическим или юридическим лицом на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, застройщик или технический заказчик обязан предоставить такому лицу:

1) « ... в случае подготовки проектной документации линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории»

В данном случае проектный институт не может приступить к проектированию, не имея проекта планировки и межевания территории.

Ожидаемый результат: Выполнение проектов планировки и межевания территории является основанием для выдачи технических условий по электроснабжению, оформлению кадастрового паспорта и выполнению проектной документации по канализационным сетям и канализационной насосной станции.

Глава Администрации района

А.И. Макаров

Финансово-экономическое обоснование

проектов межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Канализационные сети и канализационная насосная станция микрорайона Лесхоз г. Инза Ульяновской области»

Утверждение решения Совета депутатов по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Канализационные сети и канализационная насосная станция микрорайона Лесхоз г. Инза Ульяновской области» не повлечет дополнительных расходов бюджета МО «Инзенский район».

Председатель Комитета

М.П. Фролов